



**REGULAMIN KONKURSU OFERT**  
**na najem lokalu użytkowego - kuchennego**  
**w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia**  
**w V Liceum Ogólnokształcącym im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie**

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

1. Podmiot ogłaszający konkurs: V Liceum Ogólnokształcące im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie, ul. Nowolipie 8, 00-150 Warszawa.
2. Do niniejszego konkursu ofert nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 2**

**Przedmiot konkursu**

1. Przedmiotem konkursu ofert jest najem lokalu użytkowego – kuchennego oraz pomieszczenia stołówki w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia w okresie od 1 września 2024 do 30 czerwca 2026 roku.
2. Celem konkursu jest wyłonienie podmiotu, zwanego Najemcą, z którym zostanie zawarta umowa na najem w/w pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie organizacji zbiorowego żywienia w V Liceum Ogólnokształcącym im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie, ul. Nowolipie 8, 00-150 Warszawa.
3. Najemca podejmie działalność, która będzie polegała na prowadzeniu sprzedaży obiadów dla uczniów i pracowników szkoły, przygotowywanych na miejscu w kuchni szkolnej.

**§ 3**

**Warunki udziału**

Ofertę w konkursie mogą składać wyłącznie oferenci, którzy posiadają doświadczenie w prowadzeniu organizacji zbiorowego żywienia.

**§ 4**

**Zasady konkursu**

1. Podstawą do wzięcia udziału w konkursie jest złożenie w terminie kompletnej, podpisanej oferty.
2. Oferty na najem lokalu użytkowego i organizację punktu zbiorowego żywienia należy składać w sekretariacie V Liceum Ogólnokształcącego im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie, ul. Nowolipie 8, 00-150 Warszawa; do godz. 13.00 w dniu 16 sierpnia 2024 r. Oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Procedura konkursu:
  - 1) Otwarcie kopert z ofertami odbędzie się w dniu 19 sierpnia 2024 r. o godz. 10.00 w gabinecie dyrektora szkoły. Otwarcie kopert jest jawne.
  - 2) Rozmowy z Kandydatami do prowadzenia stołówki odbędą się 19 sierpnia 2024 r. od godz. 12.00 w siedzibie szkoły, w gabinecie dyrektora szkoły, przy udziale Komisji Konkursowej.
  - 3) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana w dniu 20 sierpnia 2024 r. do godz. 12.00.
4. Konkurs uznaje się za ważny, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
5. Złożenie ofert rozpatrzy i oceni Komisja Konkursowa powołana przez Dyrektora V Liceum Ogólnokształcącego im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie, ul. Nowolipie 8, 00-150 Warszawa.
6. Komisja konkursowa przy rozpatrywaniu ofert weźmie pod uwagę:



Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena brutto za posiłki	35%	35 pkt.- za najniższą cenę, punktacja kolejnych ofert - odpowiednio niższa
2.	Cena netto za wynajem	25%	25 pkt.
3.	Oferta	40%	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ 7 pkt. - propozycja diet eliminacyjnych (np. wegetariańskiej, bezmlecznej, bezglutenowej, bezlaktozowej, refluksowej; dostosowanie menu do wyznania uczniów - np. niepodawanie wieprzowiny na prośbę rodziców, dania postne);</li><li>▪ 7 pkt. - możliwość płatności bezgotówkowej (karta płatnicza, karta przedpłacona, blik);</li><li>▪ 5 pkt. - zagwarantowanie wyżywienia/asortymentu śniadaniowego (kanapki, jogurty z płatkami, sałatki)</li><li>▪ 3 pkt. - zagwarantowanie wyżywienia - cateringu dla uczniów w momencie wystąpienia wszelkiego rodzaju awarii na terenie placówki;</li><li>▪ 3 pkt. - dostępność wyżywienia/asortymentu śniadaniowego od godziny 8:00</li><li>▪ 3 pkt. - zapewnienie możliwości dokładki - przynajmniej zupy i surówki;</li><li>▪ 3 pkt. - Zaproponowany sposób rozliczania wydawanych posiłków - z preferowaną możliwością odwołania obiadu danego dnia do godz. 9.00;</li><li>▪ 3 pkt. - przedstawienie metodyki ograniczenia użycia tłuszczu przy przygotowywaniu posiłków i wykazanie jej stosowania w tym posiadanie do dyspozycji sprzętu pozwalającego na przygotowanie posiłków z ograniczonym dodatkiem tłuszczu (np. piec konwekcyjno-parowy);</li><li>▪ 2 pkt. - akceptacja przeprowadzania ankiet dotyczących zadowolenia z serwowanych posiłków;</li><li>▪ 2 pkt. - przedstawienie propozycji podawania warzyw i owoców do każdego posiłku, ale tak, by w miarę możliwości nie były w mieszane w potrawę;</li><li>▪ 2 pkt. - posiadanie udokumentowanej sieci dostawców produktów: mięsnych, nabiałowych, roślinnych, zbożowych z których przygotowuje posiłki.</li></ul>

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełni wymagania określone w pkt. 6 uzyskując największą liczbę punktów.
8. W przypadku uzyskania przez oferty takiej samej liczby punktów, wyboru najkorzystniejszej oferty dokonają przedstawiciele Rady Rodziców wchodzący w skład Komisji konkursowej, a w przypadku braku porozumienia między nimi - Przewodniczący Komisji konkursowej.



9. Wybór przez komisję konkursową zwycięskiej oferty konkursowej tj. oferty, z którą zostanie zawarta umowa najmu wymaga uzyskania przez najkorzystniejszą ofertę, o której mowa w ustępie 7. i 8., akceptacji Komisji konkursowej w drodze głosowania.
10. Sposób głosowania (tajne lub jawne), o którym mowa w ust. 9 określa Przewodniczący Komisji konkursowej.
11. Głosowanie, o którym mowa w ust 9., jest ważne, gdy bierze w nim udział co najmniej połowa członków Komisji konkursowej.
12. Za wybór zwycięskiej oferty konkursowej uznaje się uzyskanie przez najkorzystniejszą ofertę większości głosów w głosowaniu, o którym mowa w ust. 9.
13. Brak uzyskania większości głosów przez najkorzystniejszą ofertę, o której mowa w ust. 7 w głosowaniu, o którym mowa w ust. 9 skutkuje niewybraniem zwycięskiej oferty konkursowej i zakończeniem konkursu.
14. W sytuacji niepodpisania umowy najmu przez wybranego oferenta w ciągu 7 dni od ogłoszenia wyników konkursu, za najkorzystniejszą ofertę uznaje się kolejną z ofert, która uzyskała największą liczbę punktów zgodnie z ust. 7.

## § 5

### Umowa najmu

1. Warunki wynajmu lokalu szczegółowo reguluje umowa najmu zawarta pomiędzy V Liceum Ogólnokształcącym im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie zwanym „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Dyrektora V LO im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Warszawie, a wybranym w konkursie oferentem, zwanym „Najemcą”.
2. Wzór umowy, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 Zaproszenia do składania ofert.
3. Wynajmujący przekaze Najemcy lokal wraz wyposażeniem po podpisaniu umowy najmu.

## § 6

### Postanowienia końcowe

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.